ABITARE A

www.abitarearoma.net

direttore Vincenzo Luciani

Mensile - Anno XXVIII - N. 3 - Marzo 2014 - ~~€ 0,30~~ - Copia Gratuita

Redazione: via Lepetit 213/1-00155 Roma Tel. 06.2253179 - E-mail: info@abitarearoma.net

Ogni mese a casa tua con abbonamento di € **13** sul c/c/p 34330001 - Cofine srl via R. Lepetit 213/1 - 00155 RM

Poste Italiane SpA - Spedizione in abbonamento postale 70% DCB - Roma

IL GIORNALE DI ROMA EST

ABITARE A ROMA .net

notizie da tutti i municipi della capitale

ISCRIVITI ALLA NOSTRA NEWSLETTER

bastano 10 secondi da www.abitarearoma.net/newsletter-abitarearoma/

La Grande Bellezza è in periferia, ma pochi lo sanno

Il IV e V municipio sono il secondo polo al mondo, dopo il Centro di Roma, con più presenze archeologiche, ma i suoi abitanti, i romani e i turisti, riescono a vedere qualcosa oltre lo stereotipo della periferia priva di attrattiva culturale e turistica? E cosa si fa e cosa si pensa di fare concretamente per invertire la tendenza?

Praticamente nulla. Complimenti a tutti i cittadini ignari e a chi li amministra!

Il IV e V municipio traboccano di presenze archeologiche. Un elenco sommario. Nel V municipio abbiamo: Porta Maggiore con il sepolcro di Eurysace e la Basilica sotterranea neopitagorica, le Mura Aureliane, il Mausoleo sulla via Prenestina (il "Torrione"), il Colombario di largo Preneste, Villa Gordiani, il Mausoleo di Sant'Elena (Tor Pignattara), il colombario di via Olevano Romano, le Catacombe dei SS. Marcellino e Pietro, Villa De Sanctis, il Complesso Ad Duas Lauros, ed ex aeroporto di Centocelle, l'Acquedotto Alessandrino, i resti delle antiche Via Labicana, Via Prenestina, Via Collatina. Per le presenze del IV segnaliamo il sito www.romatiburtina.it in cui sono descritte tutte le tipologie dei siti archeologici suddivise in strutture antiche, luoghi di culto, Ville e Casali,Terme, Acquedotti, antiche Cave di tufo, via Tiburtina antica.

Molti purtroppo ignorano che sono sparsi sui nostri territori, tesori inestimabili, architetture uniche al mondo risalenti a duemila anni per non parlare del deposito pleistocenico di Rebibbia-Casal de' Pazzi, un giacimento, che risale a circa 200 mila anni fa contenente resti della fauna che popolava all'epoca la pianura laziale (elefanti, rinoceronti, ippopotami), un frammento di cranio umano, strumenti di pietra scheggiata, che in ogni parte del mondo costituirebbe un'attrattiva straordinaria e qui da noi resta chiuso per mancanza di fondi. Vergogna!

Molti di noi riconoscono almeno di vista Porta Maggiore perché ci passano attorno con le macchine e con i tram, ma quanti saprebbero indicare dove sono la Basilica neopitagorica, il Torrione prenestino, i due colombari, le catacombe? Eppure la Roma, magnifica e imponente, imperiale è passata anche da queste strade periferiche e ha lasciato ricordi indelebili.

Noto e analizzato dagli studiosi, è ignorato dal territorio il complesso **Ad Duas Lauros**, una delle più grandi proprietà dell'età imperiale, talmente grande da inglobare ben tre ville, cimiteri e basiliche cristiane, il mausoleo imperiale di Elena, madre di Costantino e, sempre lì nei pressi, le **catacombe dei Santi Marcellino e Pietro,** le seconde al mondo per grandiosità ed importanza (dopo quelle di san Callisto), per anni chiuse al pubblico, ora, grazie ad una sponsorizzazione dell'Arzebajan possono essere aperte ed ammirate.

Ancora più sconosciuta è la **Basilica neopitagorica** (vicina a P. Maggiore, tra v. dello Scalo di San Lorenzo e v. Prenestina, in una sporgenza del muro sotto la ferrovia al di là di una porta di ferro), unica al mondo, destinata ai culti misterici che sia giunta fino ai nostri giorni intatta senza alcun rimaneggiamento. La stessa **Porta Maggiore**, ingresso al V municipio, è visibile ma non visitabile.

Villa Gordiani, al terzo miglio dell'antica via Prenestina (su entrambi i suoi lati), residenza degli imperatori Gordiani, databile già al II/III sec. d.C., è, come altre innumerevoli costruzioni romane, quasi interamente interrata (al di sotto dei palazzi, ma anche del parco), tutta da scoprire, da far rivivere. In più nella splendida villa il mausoleo, per motivi di sicurezza recintato e chiuso, non è fruibile né dai turisti né, tantomeno, dai frequentatori del parco.

Nei giardini al centro di **Largo Preneste**, e sommersa dal caotico traffico della piazza, c'è una tomba romana in mattoni rossi del II sec. d.C, sconosciuta ai più, e inaccessibile nonostante i restauri eseguiti negli anni '80 del secolo scorso.

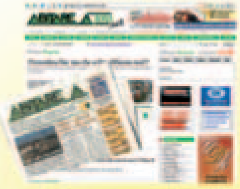
L'**Acquedotto Alessandrino** (che dà il nome al quartiere) è l'ultimo in ordine di tempo degli undici acquedotti romani, costruito dall'imperatore Alessandro Severo nel 226 d.C. per alimentare le Terme Alessandrine. È in corso, un progetto che si propone di dare una nuova sistemazione alle aree urbane che si sono sviluppate lungo l'Acquedotto.

Le grandi vie di comunicazione che hanno reso a Roma un essenziale servizio di controllo e di presenza nel territorio (da quello più vicino, come poteva essere **Gabii**, a quello lontanissimo, oltre le coste italiane): la **Labicana** (Casilina), la **Prenestina,** la **Collatina.** Strade percorse dai viandanti ben prima della nascita di Roma, ancora oggi collegano la città con il suo territorio, aiutando i viaggiatori (antichi e moderni) ad incontrarsi e a scoprire le meraviglie che li circondano. Negli ultimi tempi molti sono stati i tratti di strada lastricati rinvenuti e in ottimo stato di conservazione, ancora nascosti dietro i teli dei cantieri in corso.

Insomma la Grande Bellezza è in mezzo ai nostri territori, ma l'ignoranza e l'ignavia ce la nascondono e l'indifferenza generale impedisce la nostra rinascita.

Olga Di Cagno

Per spazi pubblicitari su
www.abitarearoma.net
e ABITARE A



06.2286204

Le trasformazioni urbanistiche di un territorio si misurano in genere nell'ordine di un decennio, perché a tanto ammontano i tempi tra la progettazione e la realizzazione di immobili e di infrastrutture. Negli ultimi 10 anni nel territorio del nuovo V municipio sono stati edificati circa 2.500 appartamenti con autorizzazioni e delibere approvati tra il 2001 e il 2007. Ciò ha comportato l'insediamento di almeno 7.000 nuovi abitanti e pochi sono stati gli interventi sulle infrastrutture e sui servizi nel territorio.

Da una ricerca effettuata su tutti gli atti ufficiali del Comune di Roma, emerge il rischio che tra i progetti già definiti e quelli in itinere si possano concretizzare nei prossimi 10 anni oltre 10.000 nuovi appartamenti con l'arrivo di oltre 30.000 nuovi abitanti nel V municipio.

Si comprende quindi l'allarme lanciato dalla Giunta e dal Consiglio municipale e dai comitati di cittadini attivi sul territorio contro le proposte più eclatanti sia per il dimensionamento, sia per lo stravolgimento di aree destinate a verde e servizi pubblici. È il caso soprattutto di:

- **Comprensorio Casilino**, dove i proprietari hanno vinto un ricorso al TAR contro i vincoli archeologici apposti sulle aree verdi e la Giunta Alemanno ha avviato un iter per realizzare su

In arrivo oltre 10 mila appartamento in 10 anni

30 mila nuovi abitanti se non si interviene sui progetti avviati da Alemanno

quelle aree pregiate oltre 3.000 appartamenti;

- **Centro Carni**, che rappresenta un Bene comune, ma è stato ceduto dalla Giunta Alemanno ad AMA, che poi lo ha dato in pegno alle banche per prestiti che non è in grado di restituire, e dove potrebbero sorgere oltre 2.000 appartamenti in base al Progetto preliminare approvato dalla Giunta Alemanno;

- **Casa Calda**, che potrebbe vedere la costruzione di oltre 1.000 appartamenti sulle aree a verde pubblico, autorizzati dalla Giunta Alemanno a sanatoria di un contenzioso con il Capitolo di S. Maria Maggiore;

- **Bando Housing sociale** anche su aree vincolate che ha visto approvare dalla Giunta Alemanno una graduatoria di interventi ammessi, con oltre 1.300 appartamenti da realizzare nelle altre aree verdi da acquisire nei parchi di **Mistica** e **Casa Calda**.

Fortunatamente la Giunta Marino ha bloccato con la memoria di Giunta del 27/12/2013 gli esiti del Bando Relitti urbani di Alemanno, che aveva accolto nel V municipio nuovi interventi per oltre 1.000 appartamenti, soprattutto nell'area dell'ex Snia Viscosa.

L'iniziativa del Municipio e dei Comitati di cittadini è ancora tesa a bloccare gli esiti del Bando Housing sociale, alla riacquisizione del Centro Carni per la collettività romana, al riesame dei contenziosi senza regali alla speculazione e alla salvaguardia dei vincoli archeologici dichiarati decaduti.

Gli obblighi previsti dalle convenzioni

Molte altre procedure riguardano convenzioni già firmate con atti notarili tra Comune e privati, come gli Accordi di Programma o procedure già consolidate dalla Regione come gli interventi PEEP di edilizia convenzionata, oppure interventi limitati su aree già edificate o edificabili . In tutti questi casi è comunque fondamentale conoscere gli obblighi previsti dalle convenzioni, obblighi che spesso vengono disattesi per il disinteresse dell'amministrazione e per la scarsa consapevolezza da parte di cittadini.

Ed allora è bene ricordare ad esempio che

- per i progetti del Bando Minelli almeno 1/3 degli alloggi complessivi realizzati dalla stessa società nelle varie aree assegnate deve essere ceduto al Comune, secondo le prescrizioni del Bando;

- la Società realizzatrice del "Centro Servizi Prenestino" deve acquisire a proprie spese un'area indicata dal Comune di 50.000 mq per i centri di rottamazione e, se il Comune non è in grado di individuare l'area per le opposizioni incontrate fino ad oggi, quei fondi devono essere utilizzati per altre opere;

- le opere di viabilità come la **Prenestina Bis** (tratto GRA-V. Tor Tre Teste) e **la ristrutturazione di via Tor Tre Teste**, previste in alcuni accordi di programma, devono essere realizzate prima dell'avvio delle nuove edificazioni, così come gli asili nido previsti in alcune convenzioni.

Anche i Print, che rappresentano degli interventi di ricucitura urbana, devono essere seguiti nella fase realizzativa con la stessa ampia partecipazione popolare e controllo, che ne ha consentito nel 2007 la progettazione.

Il lavoro di ricerca ha prodotto un prospetto, che ritengo utile mettere a disposizione di tutti con le delibere di riferimento, delibere che possono essere visualizzate e scaricate dalla pagina internet http://www.scalia2001.it/index_htm_files/urbanistica_mun5.htm

Sergio Scalia

ABITARE A

Anno XXVIII N. 3 Marzo 2014

Redazione:
via Lepetit 213/1 - 00155 Roma
Tel. 06.2253179 Fax 06.2286204
E-mail : info@abitarearoma.net
su **www.abitarearoma.it/pdf** sono pubblicati **tutti i numeri dal 2005 ad oggi in versione PDF**

Direttore Responsabile Vincenzo Luciani
Editore: Cofine srl - via Lepetit 213/1 00155 Roma
Stampa: 20 marzo 2014 presso Fotolito Moggio Villa Adriana - TIVOLI (RM)
Registr.: Trib. Roma 318 del 29/5/87

PICCOLI ANNUNCI

DOCENTI e collaboratori impartiscono lezioni per recupero debiti formativi: elettrotecnica, matematica, fisica, inglese, elettronica, impianti elettrici. Sconto per lezioni collettive. Tel. 062410079 - 340.2806724

Alla **SCUOLA DI MUSICA** 'Oltre le note' corsi di canto, pianoforte, chitarra e altri strumenti, presso i locali della Parrocchia San Tommaso d'Aquino, in via Lepetit, a Tor Tre Teste. Info: 3478574821

GIOLIST BAR

BAR - GASTRONOMIA
CUCINA CASERECCIA

Prenota dalle 12 alle 15 un tavolo o la consegna a domicilio
Ogni giorno una diversa specialità

Su ordinazione pesce fresco e cene di lavoro

PAGAMENTO Bolli-Multe-Bollettini Postali.
RICARICHE PostePay-Bwin-Telefoniche nazionali e internazionali

Via Davide Campari 14-16 Tel. **06 22 83 778**

Le poesie “a palloncino” di Leone Antenone

Con “Er pallonaro” (suo secondo libro, dopo “Granelli di Roma” del 2011) il poeta Leone Antenone ha coinvolto nel suo libro altri otto poeti compagni di “gioco” che si sono cimentati nelle poesie “a palloncino” (una formula metrica di sua invenzione).

E il pubblico intervenuto alla presentazione del libro, sabato 8 marzo presso il Fusolab 2.0 in viale della Bella Villa 94 ha ascoltato con molto interesse gli interventi del linguista Claudio Porena e dell’editore Vincenzo Luciani e si è divertito e commosso con le letture di Leone Antenone.

“Il colore dei viaggi” alla Biblioteca Vaccheria Nardi

Venerdì 21 marzo alla Biblioteca Vaccheria Nardi presentazione de “Il colore dei viaggi”, il nuovo libro pubblicato dall’Associazione Spazio Tempo per la Solidarietà (tel. 064073474). Una raccolta di scritture autobiografiche di un gruppo di persone coinvolte, durante il 2012, nel laboratorio “Paesaggi di un’autobiografia. Autobiografie di un paesaggio” che si sono raccontate attraverso i viaggi e luoghi della propria vita.

Due concerti per un gemellaggio

L’1 e il 2 marzo a Torre Spaccata e al Pigneto

Nel primo week end di marzo hanno avuto luogo due incontri corali progettati per dar vita al gemellaggio tra il Coroincanto, diretto dalla M° Paula Gallardo, e l’Esslinger Chor, direttore M° Steffi Bade Braeuning, proveniente dall’omonima cittadina nei pressi di Stoccarda.

Sabato 1 marzo, nella parrocchia di S. Maria Regina Mundi a Torrespaccata, dopo alcuni brani di benvenuto dell’Associazione Piccoli Cantori di Torre Spaccata, l’Esslinger Chor si ha proposto la messa in Fa di Schubert.

Il concerto di domenica 2 marzo ha avuto luogo presso la Casa delle Culture e delle Generazioni del Pigneto, dove si sono esibiti quattro diversi cori.

Il pubblico ha risposto entusiasticamente alle esibizioni dei bambini del Centro Studi Atelier 102, alle musiche sudamericane proposte dal Coro Soñero Sostenible della FAO, ai canti gospel e brani classici eseguiti dall’Esslinger Chor e infine ai canti popolari da tutto il mondo interpretati dal CoroIncanto.

Nadia Del Soldato

Iniziative con i giovani al Centro Lepetit

Domenica 2 marzo e domenica 6 aprile

Grande successo per l’incontro di domenica 2 marzo con il Coro Accordi e Note e l’Orchestra giovanile “Oltre le note”, presso la sede del Centro Culturale e Centro Anziani Lepetit.

Il Coro, diretto dal M° Roberto Boarini, ha presentato in anteprima i brani “Via del Campo” e “Geordie” che fanno parte del “Progetto De Andrè” ideato dallo stesso Direttore e che sarà presentato il 15 giugno al Teatro Biblioteca Quarticciolo.

L’Orchestra giovanile “Oltre le note”, composta da ragazzi dai 14 ai 17 anni preparati dai maestri Graziana Giansante e Roberto Boarini, ha eseguito brani di musica rock, blues e pop.

Il prossimo appuntamento è per domenica 6 aprile alle 17,30 con “Poesie e poeti”. Protagonisti saranno i ragazzi dell’Istituto Comprensivo Via Luca Ghini, coordinati dalla prof.ssa Francesca Elia, che leggeranno alcuni loro componimenti poetici. Parteciperà anche un gruppo di giovani chitarristi diretti dal M° Nicoletta Arcuri.

Presentato “Tre donne ed una sfida” alla Vaccheria Nardi

“Tre donne ed una sfida” (Teheran, Kabul, Khartoum: la rivoluzione rosa di Shirin, Malalai e Fatima) è il titolo del libro che è stato presentato il 7 marzo alla biblioteca comunale “Vaccheria Nardi”. L’incontro è stato promosso dal circolo di lettura della biblioteca e dal gruppo 159 di Amnesty International.

Protagonista dell’evento è stata l’autrice del libro, la giornalista Marisa Paolucci, che da anni collabora in prima linea con l’Associazione “Telefono rosa”.

Le storie narrate sono quelle di tre coraggiose donne di fede musulmana: Shirin Ebadi, avvocato e pacifista iraniana, premio Nobel per la Pace , Fatima Ahmed Ibrahim, sudanese, prima donna a varcare le soglie di un parlamento africano, e Malalai Joya che, a soli 25 anni, entrò a far parte della Loya Jirga (la Grande assemblea dei rappresentanti del popolo afgano).

LA TINTORIA PROFESSIONALE®
DA OLTRE 45 ANNI
TECNICI ARTIGIANI DEL PULITO
Tutto quello che gli altri non fanno per i tuoi TAPPETI NOI LO FACCIAMO. Interpellaci.
Viale della Serenissima 109-111
Tel. 06.2154740 www.latintoriaprofessionale.com

L’ARTEperfetta associazione culturale
Via dei Frassini 126b a Centocelle
Tel-Fax 06.23238387
cell. 333.7627038
La scuola di pittura su porcellana di **Paola Cenciarelli**, ora Associazione culturale L’ARTE*perfetta* ti attende con i suoi
CORSI di vari livelli e SEMINARI di pittura su PORCELLANA CERAMICA, VETRO

MOSTRA PERMANENTE di porcellane dipinte a mano
Attività riservate ai soci

Custodi giudiziari gestiscono il Depuratore sequestrato

Le speranze dei cittadini di Colli Aniene per l'eterna contesa con l'Acea

È forse ad una svolta la contesa che vede su fronti opposti il popoloso quartiere di Colli Aniene e l'ACEA ATO 2.

Il Comando Provinciale di Roma del Corpo Forestale dello Stato, su disposizione del Giudice per le indagini preliminari del Tribunale di Roma, infatti ha eseguito, il 10 febbraio sorso, l'ultimo dei sequestri ai depuratori gestiti dall'ACEA, questa volta al depuratore di Roma Est.

Torna così la speranza negli abitanti di Colli Aniene che l'eterna contesa abbia a concludersi e che possano respirare aria tutt'altro che nauseabonda qual è quella che da un trentennio e più li affligge.

Si tratta di una puzza che non crea disagi solo a Colli Aniene ma colpisce anche l'ampia zona che va dal quartiere Collatino a Casal Bruciato, da Ponte Mammolo a San Basilio fino a Tor Cervara.

In circa trent'anni, alle numerose manifestazioni di protesta inscenate in vari modi dai comitati di questo esteso territorio, l'ACEA ha fatto sempre orecchie da mercante. Solo quando è stata messa alle strette, ha provato dapprima a minimizzare il fenomeno e poi a prometterne la definitiva cessazione legata però sempre a lavori per migliorie in corso d'opera. Nel frattempo però continuava ad ampliare l'impianto. Un impianto che, fino dal suo sorgere negli anni 70, aveva mostrato di mal conciliarsi con gli edifici che continuavano a moltiplicarsi ed a stringerglisi intorno.

Abbiamo voluto sentire la voce di Vincenzo Barsanti vice presidente del disciolto CdQ di Colli Aniene: "A questo punto la puzza è soltanto la punta di un iceberg – ci ha detto – che nasconde altre grosse irregolarità. Perché il depuratore ha ampiamente confermato di essere un mezzo, economico e redditizio, utilizzato da gruppi di potere per soddisfare i loro appetiti. Nel CdA di ACEA infatti siede quel noto costruttore che, proprio quando costruiva Ponte di Nona e Lunghezza, vedeva triplicata la portata del depuratore di Colli Aniene. È significativo che tutti i personaggi che hanno fatto partire e hanno incrementato fino ad oggi questo insano progetto non si sono preoccupati che prima o poi avrebbe creato problemi insormontabili agli esseri umani che man mano gli si stringevano intorno con le loro case. Il progetto originale forse andava bene, magari con qualche miglioria, ma poi ogni limite è stato superato al punto che o si riporta il depuratore alle dimensioni originarie oppure si delocalizza al di fuori del GRA.

Qui non si tratta solo di puzza ma di un sistema illegale i cui danni sono incalcolabili.

Il depuratore di Colli Aniene, che sarebbe deputato alla depurazione già abbondante di liquami luridi, è stato utilizzato dirottandovi un numero cospicuo di autobotti provenienti da siti sotto sequestro che potrebbero addurre rifiuti addirittura illegali (almeno leggendo i sospetti della magistratura). Il tutto con il denaro pubblico, scaricando nell'aria e nell'Aniene chissà quali schifezze.

Chi ha mosso tutto questo è stata la denuncia fatta dall'ormai ex CdQ di Colli Aniene. Ma i cittadini continuano ad organizzarsi e stanno preparando una Class Action perché questa storia finisca e per richiedere il risarcimento dei danni subiti in 30 anni.

Ora il depuratore è sotto sequestro: è una bella conquista ma le cose potevano essere ben fatte fin dall'inizio. Cosa succederà dopo il sequestro? Finirà tutto con una multa e l'impegno di portare tutto a norma e cambiando i vertici aziendali? Sinceramente penso che l'ACEA comunque se la caverà con soluzioni di comodo, non radicali perchè questo depuratore fa comodo a troppe persone che ci guadagnano. L'unica cosa certa è che il depuratore non potrà mai essere fermato".

L'impianto di via degli Alberini comunque continuerà a funzionare, si spera correttamente, con l'impiego dei Custodi giudiziari appositamente incaricati dalla Magistratura..

Ma in tutta questa vicenda risulta assai poco chiaro e non percepibile dai cittadini il ruolo del Comune che pure non dovrebbe esitare a mettersi a difesa della salute dei suoi cittadini.

E le stelle stanno a guardare, direbbe Cronin, e il Campidoglio a non battere un colpo, aggiungiamo noi.

Federico Carabetta

Nel 70esimo del bombardamento

Ricordate le 120 vittime della Fiorentini

Il 3 marzo, alle ore 12, nei giardini di Largo Beltramelli, si è svolta la commemorazione del 70esimo anniversario del bombardamento alleato sui quartieri Tiburtino, Prenestino e Ostiense. Erano presenti la presidente della Commissione Mobilità del Campidoglio, Annamaria Cesaretti e il presidente del Municipio IV, Emiliano Sciascia.

In particolare il presidente Sciascia ha ricordato le 120 vittime della Fabbrica Fiorentini, uccise durante il loro orario di lavoro. A questo proposito ha promesso che la targa che li ricorda (116 uomini e 4 donne), recentemente ritrovata da ricercatori della Bunkerdiroma in un deposito prossimo alla demolizione, verrà collocata nella nuova sede municipale di via Fiorentini (quando sarà aperta).

Il 3 marzo 1944 venerdì, alle ore 11 circa, gli aerei angloamericani bombardarono le zone industriali di Tiburtino, Prenestino e Ostiense. L'incursione aerea impegnò184 aerei che in un'ora e mezza sganciarono 1800 bombe.

Sulla via Tiburtina, nei pressi del cavalcavia sullo scalo ferroviario, c'era lo stabilimento della famiglia Fiorentini che produceva escavatori. Quando suonarono le sirene dell'allarme aereo, 180 operai e tecnici, si affrettarono a scendere nel ricovero sotterraneo dello stabilimento.

Una bomba di oltre 200 kg colpì in pieno l'ingresso del ricovero. Le cronache scrivono che fu un "tiro di rara precisione" in seguito al quale il rifugio si trasformò in un inferno di fuoco e la copertura di terra collassò seppellendo vivi gli operai. I Vigili del Fuoco impiegarono tre giorni ad estrarre le vittime tra cui anche il genero del fondatore della fabbrica che in seguito morì di crepacuore seguito dopo qualche settimana dalla moglie.

Federico Carabetta

CONSORZIO AIC

associazione italiana casa

più vantaggi
per la nuova casa

più facile l'acquisto a condizioni favorevoli rispetto al mercato

più qualità e benessere con progetti pensati per il socio, non per profitto.

più risparmio e sostenibilità con edifici all'avanguardia, dai bassi consumi nel rispetto dell'ambiente.

più partecipazione nella crescita delle comunità di abitanti e nello sviluppo del territorio.

più solidarietà, cultura, sport, eventi per gli abitanti, sostenendo attività e progetti nello spirito cooperativo.

I Soci hanno sempre di **più**.

Un vivere di qualità

Due edifici residenziali progettatti secondo canoni e tecniche dell'architettura contemporanea ma con la cura della tradizione, materiali di pregio e la visione di un abitare sano, confortevole, attento al risparmio energetico. Tra le soluzioni adottate troviamo solare termico e fotovoltaico, caldaie ecologiche, soluzioni domotiche, pareti ventilate e vetrate ad esposizione controllata, balconi ombreggiati e ampie terrazze.

- solare termico fotovoltaico
- ecocaldaie
- domotica
- pareti ventilate
- isolamento e vetrate a sud

Un quartiere in movimento

Pietralata: il comune ha avviato un programma di sviluppo sostenibile del quartiere che prevede, fra l'altro, un nuovo polo direzionale, un polo universitario, il potenziamento dei trasporti. In particolare, nelle aree adiacenti l'intervento abitativo, verranno realizzate scuole e asili nido, un moderno mercato rionale coperto, impianti sportivi, strutture commerciali, piazze, luoghi di incontro, verde pubblico e parcheggi.

- metro bus fs parcheggi
- asili scuole università
- servizi sanitari
- commerciali mercato servizi
- verde pubblico

Dove

A 150 metri dalla fermata "Pietralata", linea B della metropolitana. Bus Atac linee 450, 441, 211, 111, 120, 163.

Siamo a vostra disposizione

WWW.GRUPPOAIC.IT

via meuccio ruini 3 roma | aic@gruppoaic.it

c.a. 06 43.98.21

ANCHE UFFICIO SUL POSTO

IN VIA DI PIETRALATA 509 - TEL 06 40.63.864
dal lunedì al sabato 10:00-13:00 / 15:00-19:00

ABITARE QUALITÀ · ABITANTI

I vincitori della Corriamo al Collatino

Domenica 23 febbraio 2013 si è svolta nel V municipio l'ottava edizione della "Corriamo al Collatino", gara podistica di km 9,800 organizzata dall' A.S.D. Atletica Collatino con partenza e arrivo in via G.B. Valente. 1200 gli atleti partecipanti.

Il percorso pur ricalcando a grosso modo quelle delle passate edizioni, è stato migliorato e velocizzato, interessante (con sorpresa dei concorrenti) il tratto nel sottopasso dell'Auchan, che ha permesso di eliminare un tratto a rischio della via Collatina.

La gara è stata vinta da Pasquale Rutigliano in 30'48"; secondo Daniele Troia in 31'03"; terzo Robin Trapletti (31'06"). Fra le donne Annalisa Gabriele (36'25") ha preceduto Daniela Pontieri e Mariangela Valletta.

Aldo Zaino

Centocelle, mercatino di solidarietà

A fine febbraio nella scuola materna/elementare Michele Tenore a Centocelle si è tenuto l'ormai tradizionale mercatino organizzato dal consiglio scolastico, dal corpo insegnante e dal personale tutto con alla testa la funzionaria educativa Maria Luisa Alberti.

Per due giorni genitori ed insegnanti hanno servito colazioni e merende preparate da loro stessi incassando circa 1.000 euro che sarano destinati al progetto 'Adotta un Maestro' in Africa e ad avviare una a serie di lavori per abbellire l'esterno della struttura e la messa in sicurezza del giardino (progetto 'Il Giardino Volante'). Dal prossimo anno la materna si chiamerà 'Il Veliero volante'.

Collatino, la fine scandalosa del Pup di via Penazzato

La parte in superficie del Pup realizzato in via Dino Penazzato è ridotta a un ricettaolo di immondizia e di deturpanti graffiti. La situazione è scandalosa.

Il Pup è stato realizzato anni fa dalla Soc. Plauto Coop.r.l. con la concessione n° 2780 del 3 ottobre 1996 e prevedeva 56 posti auto automatizzati, ma ha funzionato per soli due giorni…sì proprio due.

Lasciato al degrado e all'abbandono più assoluto e stato privato di tutte le attrezzature necessarie all'automazione e recentemente è stato anche oggetto in un incendio di probabile origine dolosa.

Nell'area sovrastante il Pup è stata data in concessione anche una occupazione di suolo per un esercizio di frutta e verdura, i residenti riferiscono di un obbligo per il conduttore a mantenere pulita l'area, ma a quanto è dato di vedere, cosa mai accaduta o, ad essere buoni, eseguita male e con approssimazione.

Residenti di via delle Tuberose sul piede di guerra con Metro C

I residenti di via delle Tuberose chiedono che Metro C risponda degli impegni assunti e soprattutto risarcisca la spesa di 20.000 euro che essi hanno dovuto sostenere, visto che la via è privata, per il rifacimento della rete fognaria semidistrutta dal passaggio delle centinaia di mezzi pesanti che hanno lavorato nel cantiere per la realizzazione della fermata " Parco di Centocelle/Togliatti ".

A questo fine chiedono al municipio Roma 5 di avere copia del verbale della riunione (una delle tante) in cui Roma Metropolitane sottoscrisse un impegno per l'assunzione di responsabilità e l'impegno alle necessarie riparazioni..

Rimane inoltre avvolto nel mistero l'iter per l'acquisizione della strada al patrimonio Comunale ed oggi della futura uscita pedonale dalla Stazione Metro C è possibile vedere solo un cancello metallico coperto dal muro di cinta della stazione.

Alessandro Moriconi

XPneus s.r.l.
GRUPPO COLOMBI
PNEUMATICI DELLE MIGLIORI MARCHE
RICOSTRUZIONI BANDAG
ZONA CASILINA
000133 ROMA - Via C. Saraceni, 71
Tel. 06.2000101 - Fax 06.2000101

Un mondo di bontà
SALUMI - FORMAGGI - VINI
GASTRONOMIA - PRODOTTI TIPICI
di tutte le regioni italiane

ANTICA NORCIA
Viale Alessandrino 413
Tel. 06.2315067

Pavimenti - Rivestimenti
Materiali per l'edilizia - Sanitari - Rubinetteria - Idraulica
Via Tor de' Schiavi, 96
ang. via dei Glicini
Tel. 06.2415401

Sempre più intricata la situazione al Centro Anziani Nino Manfredi

Una storia quella del Centro Anziani Nino Manfredi di Centocelle che va assumendo sempre di più l'andamento di una telenovela e questo grazie a coloro che, per le finalità più disparate, cercano di difendere questo o quel componente del Comitato di Gestione, commissariato nel 2013 a causa di alcuni errori nella contabilità del bilancio gestionale dell'associazione tra iscritti che opera all'interno del centro.

Ad un anno dal commissariamento, e solo grazie ad un quesito posto all'avvocatura del Comune di Roma, il V municipio ha comminato le sanzioni previste ai componenti del comitato di gestione, ma non rende noti i nome dei destinatari delle stesse. Alcuni iscritti sono preoccupati che tanta segretezza possa corrispondere ad un maldestro tentativo dell'amministrazione per consentire ai destinatari del provvedimento di ripresentarsi candidamente alla prossima consultazione elettorale.

Gli iscritti denunciano anche il fatto che si sono visti precludere l'accesso alle particelle dell'orto urbano, mettendo con ciò a rischio il raccolto di quest'anno.

Alessandro Moriconi

Sei di Tor Tre Tese se...

Un successo il gruppo creato su Facebook

Sei di Tor Tre Teste se... "Se facevi la Prima Comunione all'Alessandrino. Se abitavi o abiti ancora ai 'palazzi bianchi', ai 'palazzi di Navarra', ai 'Villini' e ai 'Tramvieri'". Sono alcune delle affermazioni, che si possono leggere sul gruppo Facebook "Sei di Tor Tre Teste se...", creato il 22 febbraio scorso da Patrizia Della Melina e che in meno di una settimana ha raggiunto i 1000 membri e una mole di post considerevole e soprattutto una quantità di ricordi impressionante.

Questo successo ha spinto gli aderenti al gruppo a passare dal

virtuale al reale e a darsi appuntamento, domenica 16 marzo dalle ore 11 nel parco, a 'Bambinopoli', per il primo Flash Mob di chi è nato, cresciuto e/o vissuto a Tor Tre Teste.

Hanno vinto gli abusivi!

Sul numero di febbraio di *Abitare A* avevamo dato notizia che il problema del mercatino abusivo, davanti al mercato di viale della Primavera sarebbe stato risolto con la presenza di una pattuglia dei vigili urbani dalle 8 alle 14.

Il problema però non si è affatto risolto, infatti, segnalano alcuni cittadini, il mercatino viene allestito immancabilmente alle 13.30 in punto e si protrae fino all'arrivo degli operatori della Ama per il giornaliero servizio di pulizia nell'area esterna. Lo documenta la foto inviataci da un nostro lettore.

Metro C consegna stazioni e nuova viabilità

Dall'incontro del 13 marzo, presso il circolo PD di via degli Abeti, con l'Assessore ai trasporti del V Municipio Veglianti sono emerse importanti notizie su tempi e modalità di avvio della Metro C.

Sull'avvio delle corse della Metro resta l'impegno del Sindaco per far partire entro ottobre 2014 il tratto Pantano-Piazza Lodi, con l'eventuale esclusione delle fermate tra Parco di Centocelle e Piazza Lodi non consegnate, rinviando a fine 2015 l'arrivo alla stazione S. Giovanni. È in corso il preesercizio nella tratta già consegnata Pantano-Parco Centocelle. La consegna della tratta fino a piazza Lodi è prevista per agosto.

Viabilità - Visto che i parcheggi di scambio previsti non saranno realizzati si dovranno aumentare i sensi unici e trovare spazi vicini alle stazioni, anche per parking riservati al car sharing. Sarà recuperato il progetto di senso unico e marciapiedi in via Tor de Schiavi (da via dei Glicini e piazza delle Camelie). Tra le proposte c'è anche quella di non riattivare la rotatoria di Piazza dei Mirti, ma di chiudere la piazza sul lato di via dei Castani in direzione Gerani, per poi individuare un'isola pedonale nel tratto Mirti–Faggi.

BAR TAVOLA CALDA
di Simone Sanna
SI RINNOVA

TAVOLA CALDA
con cucina interna
Tavoli anche all'aperto

BAR - TABACCHI
Cornetti caldi - Maritozzi con panna
Cornetti con Nutella
Gustosi caffè e cappuccini

GIOCHI
Lotto - 10 e Lotto

PAGAMENTI
Bollette e tutti i pagamenti
con Lis Lottomatica
Ricariche telefoniche

VIA DAVIDE CAMPARI, 106 (Tor Tre Teste) Tel. 06.2280287

csa consult service assistance
EOLO COSTRUZIONI S.r.l.
Benvenuti a Casa!
Gallicano nel Lazio
Nel verde della campagna romana, tra ulivi e il panorama dei Monti Prenestini,
nuovi villini con giardino e appartamenti con ampia terrazza.
Un tranquillo contesto residenziale ma vicino a tutti i servizi
per un nuovo stile di vita
4DSTUDIO 4ds.it Foto: Giovanni Ladu
Rifiniture di Pregio
a partire da
€ 130.000
pronta consegna
Mutuo
80%
e possibilità dilazioni
"Le Colonnelle"
nuove residenze
Ufficio vendite in Cantiere
in Via delle Nazioni Unite, altezza civico 48
Venerdi e Sabato dalle 10:00 alle 18:00
Domenica dalle 10:00 alle 13:00
csa@csaimmobiliare.com
Chiamateci per informazioni
331 76.86.96.3